

## АКТ № К00026-05/15 от 31.12.2015г.

выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

пр-кт Кузнецкстроевский, дом 26

Отчетный период: 01.05.2015 - 31.12.2015

## 1. Содержание общего имущества МКД

Код работы	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	Стоимость, руб	Примечание
<b>Санитарное содержание</b>							
568000	Комплексная уборка [май-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [июн-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [июл-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [авг-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [сен-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [окт-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [ноя-15]	руб.	1,00	10 360,93	0,00	10 360,93	
568000	Комплексная уборка [дек-15]	руб.	1,00	12 846,75	0,00	12 846,75	
172301	Покос травы [июл-15]	м2	860,00	5,20	0,00	4 472,00	860 м2
19304	Уборка придомовой территории [май-15]	раз	18,00	522,12	0,00	9 398,16	
19304	Уборка придомовой территории [июн-15]	раз	21,00	522,12	0,00	10 964,52	
19304	Уборка придомовой территории [июл-15]	раз	23,00	522,12	0,00	12 008,76	
19304	Уборка придомовой территории [авг-15]	раз	21,00	522,12	0,00	10 964,52	
19304	Уборка придомовой территории [сен-15]	раз	22,00	522,12	0,00	11 486,64	
19304	Уборка придомовой территории [окт-15]	раз	22,00	522,12	0,00	11 486,64	
19304	Уборка придомовой территории [ноя-15]	раз	20,00	522,12	0,00	10 442,40	
19304	Уборка придомовой территории [дек-15]	раз	23,00	522,12	0,00	12 008,76	
<b>ВСЕГО по "Санитарное содержание"</b>					<b>0,00</b>	<b>178 605,66</b>	
<b>Инженерное оборудование</b>							
97008	Встреча с ресурсоснабжающей организацией [июн-15]	чел.ч	2,50	436,81	0,00	1 092,03	05.06.15г сдача т/у представителю ТЭЦ
97008	Встреча с ресурсоснабжающей организацией [сен-15]	чел.ч	1,00	436,81	0,00	436,81	29.09.15г встреча с ССК , убрали конус забланивали подсос.
97008	Встреча с ресурсоснабжающей организацией [ноя-15]	чел.ч	1,00	436,81	0,00	436,81	30.11.15г с представителем Куз ТЭЦ.
97008	Встреча с ресурсоснабжающей организацией [дек-15]	чел.ч	0,60	436,81	0,00	262,09	02.12.15г обход т/у с представителем КузТЭЦ
193201	Замер давления, параметров [ноя-15]	раз	1,00	436,81	0,00	436,81	13.11.15г
212501	Замер температуры [ноя-15]	раз	1,00	436,81	0,00	436,81	19.11.15г акт по гор.линии.кв 11
171201	Заполнение системы отопления [сен-15]	раз	1,00	847,66	0,00	847,66	
152601	Запуск системы отопления [сен-15]	раз	1,00	4 290,81	0,00	4 290,81	
231201	Отключение системы отопления [май-15]	чел.ч	0,60	436,81	0,00	262,09	12.05.15г
151801	Отключение/включение горячего водоснабжения [май-15]	шт	0,60	436,81	0,00	262,09	15.05.15г
151801	Отключение/включение горячего водоснабжения [май-15]	шт	0,80	436,81	0,00	349,45	30.05.15г включили гвс
97012	Переключение ГВС с обратки на подачу по телефонограмме [июн-15]	чел.ч	0,50	436,81	0,00	218,41	01.06.15г
97012	Переключение ГВС с обратки на подачу по телефонограмме [авг-15]	чел.ч	0,50	436,81	0,00	218,41	21.08.15г
97004	Переключение ГВС с подачи на обратку по телефонограмме [авг-15]	чел.ч	0,50	436,81	0,00	218,41	19.08.15г
241201	Предоставление доступа [авг-15]	чел.ч	1,00	436,81	0,00	436,81	31.08.15г для В/канала
241201	Предоставление доступа [дек-15]	чел.ч	1,00	436,81	0,00	436,81	16.12.15г представителям водоканала
186201	Проведение осмотра [июл-15]	раз	1,00	436,81	0,00	436,81	10.07.15г (мониторинг) с комитетом ЖКХ
205201	Регулировка теплового узла [дек-15]	шт.	4,00	436,81	0,00	1 747,24	17и 18.12.15г установить конус. 21.12.15г поставили т/у в режим (встреча с Куз ТЭЦ), забланивали т/у.
236201	Ремонт тепловых узлов [сен-15]	чел.ч	1,00	436,81	0,00	436,81	22.09.15г изготовили и установили обводку в т/у
211201	Составление актов [окт-15]	раз	1,00	436,81	0,00	436,81	01.10.15г по гол линии зам температуры кв 83
<b>ВСЕГО по "Инженерное оборудование"</b>					<b>0,00</b>	<b>13 699,98</b>	
<b>Электроснабжение</b>							
117901	Освещение мест общего пользования [июн-15]	чел.ч	1,00	290,76	0,00	290,76	4п подключили розетку в т/у.

117901	Освещение мест общего пользования [ноя-15]	чел.ч	0,50	290,76	0,00	145,38	25.11.15г 1п 5эт осветили (кв11)
117901	Освещение мест общего пользования [дек-15]	чел.ч	1,00	290,76	0,00	290,76	25.12.2015г 5п 3эт заменили диод (кв65)
<b>ВСЕГО по "Электроснабжение"</b>					<b>0,00</b>	<b>726,90</b>	
<b>Строительные конструкции</b>							
152101	Выдача краски [май-15]	кг	1,00	945,00	0,00	945,00	эмаль желтая, красная, синяя, валик 2 шт, кисть кф 50.
9502	Очистка кровли от снега и наледи [дек-15]	чел.ч	200,00	35,62	0,00	7 124,00	200 м2
202201	Прочистка вентиляции [ноя-15]	раз	4,00	327,83	0,00	1 311,32	кв 67
16012	Установка и разборка лесов [июл-15]	чел.ч	10,00	327,83	0,00	3 278,30	под № 4
16018	Установка информационных досок [дек-15]	чел.ч	1,00	327,83	2 900,00	3 227,83	2 шт от снега
<b>ВСЕГО по "Строительные конструкции"</b>					<b>2 900,00</b>	<b>15 886,45</b>	

**208 918,99**

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**2. Текущий и капитальный ремонт общего имущества МКД**

Код работы	Наименование работ/услуг	№ акта	Кол-во раз	Стоимость, руб	Примечание
<b>Конструктивные элементы</b>					
23401	Замена дверных блоков [июл-15]	Б/Н	1,00	21 137,81	изготовление и установка дверного блока, смена поручней в под № 2
164501	Ремонт канализационных вытяжек [ноя-15]	Б/Н	1,00	26 816,05	установка кан. вытяжек
138901	Ремонт подъездов [июл-15]	Б/Н	1,00	146 124,19	подъезд № 4, тамбур под № 3, откосы под № 1,2,6. отделочные работы
<b>ИТОГО по Конструктивные элементы</b>				<b>194 078,05</b>	
<b>Сантехника</b>					
14501	Замена подъездного отопления [июн-15]	Б/Н	1,00	6 677,96	замена под.отопления под.4
163201	Ремонт инженерных систем [окт-15]	Б/Н	1,00	4 933,72	по кв 5 ст отопления. по кв 44 в подвале.
163201	Ремонт инженерных систем [июл-15]	Б/Н	1,00	3 495,03	по кв 19 ст хгвс
125401	Ремонт системы канализации [сен-15]	Б/Н	1,00	2 589,94	по кв 25 ст канализации
125401	Ремонт системы канализации [окт-15]	Б/Н	1,00	-2 846,57	перерасчет за август 2015г
125401	Ремонт системы канализации [авг-15]	Б/Н	1,00	2 846,57	по кв 1 ст канализации
125001	Ремонт системы отопления [ноя-15]	Б/Н	1,00	1 953,99	установка кранов на регистры под 2,6.
125001	Ремонт системы отопления [май-15]	Б/Н	1,00	3 554,71	по кв 45 ст отопления
125001	Ремонт системы отопления [дек-15]	Б/Н	1,00	1 893,68	по кв 52/55 ст отопления
125001	Ремонт системы отопления [сен-15]	Б/Н	1,00	3 634,36	по кв № 59 ст отопления
125001	Ремонт системы отопления [май-15]	Б/Н	1,00	5 810,14	подготовка ИТП к отопительному сезону
586000	Установка терморегуляторов [ноя-15]	Б/Н	1,00	4 394,31	Установка терморегуляторов (По смете)
<b>ИТОГО по Сантехника</b>				<b>38 937,84</b>	
<b>Система электроснабжения</b>					
125201	Ремонт системы электроснабжения [июл-15]	Б/Н	1,00	961,19	1 под зам лампу ДРЛ с АГП
125201	Ремонт системы электроснабжения [дек-15]	Б/Н	1,00	2 413,28	замена лампы в РКУ под № 6
<b>ИТОГО по Система электроснабжения</b>				<b>3 374,47</b>	

**236 390,36**

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**3. ПРОЧИЕ УСЛУГИ**

Код работы	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Объем	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб., без НДС
572000	Аренда контейнера [июн-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
572000	Аренда контейнера [июл-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
572000	Аренда контейнера [авг-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
572000	Аренда контейнера [сен-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
572000	Аренда контейнера [окт-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
572000	Аренда контейнера [ноя-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
572000	Аренда контейнера [дек-15]	м2	4 308,80	0,25	1 077,20
151601	Вывоз и утилизация КГО [май-15]	т	0,53	6 040,00	3 201,20
151601	Вывоз и утилизация КГО [окт-15]	т	0,50	6 040,00	3 020,00
150001	Вывоз ТБО [май-15]	м2	4 308,80	1,25	5 386,00
150001	Вывоз ТБО [июн-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
150001	Вывоз ТБО [июл-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
150001	Вывоз ТБО [авг-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
150001	Вывоз ТБО [сен-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
150001	Вывоз ТБО [окт-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
150001	Вывоз ТБО [ноя-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
150001	Вывоз ТБО [дек-15]	м2	4 308,80	1,00	4 308,80
563000	Дератизация [авг-15]	м2	1 001,00	0,51	510,51
563000	Дератизация [сен-15]	м2	1 001,00	0,41	410,41
563000	Дератизация [окт-15]	м2	1 001,00	0,51	510,51

Председатель совета дома / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

563000	Дератизация [ноя-15]	м2	1 001,00	0,41	410,41
563000	Дератизация [дек-15]	м2	1 001,00	0,41	410,41
150101	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования [май-15]	м2	1 001,00	0,41	410,41
150101	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования [июн-15]	м2	1 001,00	0,41	410,41
150101	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования [июл-15]	м2	1 001,00	0,41	410,41
272201	Премирование работников санитарной службы [июл-15]	руб.	1,00	2 072,41	2 072,41
139901	Услуги начисления платежей [май-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [июн-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [июл-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [авг-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [сен-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [окт-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [ноя-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
139901	Услуги начисления платежей [дек-15]	м2	4 308,80	0,23	991,02
287201	Утилизация ТБО [май-15]	м2	4 308,80	0,30	1 292,64
287201	Утилизация ТБО [июн-15]	м2	4 308,80	0,30	1 292,64
287201	Утилизация ТБО [июл-15]	м2	4 308,80	0,30	1 292,64
287201	Утилизация ТБО [авг-15]	м2	4 308,80	0,30	1 292,64
287201	Утилизация ТБО [сен-15]	м2	4 308,80	0,30	1 292,64
287201	Утилизация ТБО [окт-15]	м2	4 308,80	0,30	1 292,64

**ИТОГО ПО ПРОЧИМ УСЛУГАМ**

**70 549,09**

**ИТОГО по АКТУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ:**

**515 858,44**

Обслуживающая организация ООО "С-Порт"

\_\_\_\_\_/ Чукреев А.В./  
31.12.2015

Исполнитель: ООО "С-Порт", ИНН/КПП 4217058229/421701001

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Кузнецкстроевский, дом 26

**АКТ № К00026-05/15 от 31.12.2015г.**

выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

**пр-кт Кузнецкстроевский, дом 26**

**Отчетный период: 01.05.2015 - 31.12.2015**

**1. ПРОЧИЕ УСЛУГИ**

Код работы	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Объем	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб, в т.ч. НДС
	<b>Прочее</b>				
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [май-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [июн-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [июл-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [авг-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [сен-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [окт-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [ноя-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
150201	Аварийно-диспетчерское обслуживание [дек-15]	м2	4 415,30	2,40	10 596,72
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [май-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [июн-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [июл-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [авг-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [сен-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [окт-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [ноя-15]	м2	106,50	1,65	175,73
151301	Работа с собственниками нежилых помещений [дек-15]	м2	106,50	1,65	175,73
571000	Услуга управления [май-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [июн-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [июл-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [авг-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [сен-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [окт-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [ноя-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
571000	Услуга управления [дек-15]	м2	4 415,30	2,00	8 830,60
	<b>ВСЕГО по "Прочее"</b>				<b>156 824,40</b>

**ИТОГО ПО ПРОЧИМ УСЛУГАМ**

**156 824,40**

в т.ч. НДС

**23 922,37**

**ИТОГО по АКТУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ:**

**156 824,40**

в том числе НДС

**23 922,37**

Обслуживающая организация ООО "С-Порт"

\_\_\_\_\_/ Чукреев А.В.  
31.12.2015

Председатель совета дома / \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/